

**Уважаемые собственники жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах с газоснабжением сжиженным углеводородным газом (СУГ) подача которого осуществляется с помощью газгольдера!**

Администрация Макарьевского муниципального района напоминает собственникам жилых помещений о необходимости заключения договора о техническом обслуживании **внутридомового (ТО ВДГО) и внутриквартирного (ТО ВКГО)** газового оборудования в многоквартирном доме.

С 1 сентября 2023 года вступили в силу изменения, принятые Федеральным законом от 18 марта 2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее - ФЗ №71).

В соответствии с частью 3 статьи 3 ФЗ № 71 договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования (далее - договор ВКГО) в многоквартирном доме, заключенные до дня вступления в силу ФЗ № 71, действуют до их прекращения или расторжения, но не позднее 1 января 2024 года.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии со статьей 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 30, 67 Жилищного кодекса Российской Федерации ответственность за безопасное пользование бытовыми газовыми приборами в квартирах, а также их содержание в надлежащем состоянии возлагается на собственников и нанимателей жилых помещений.

Отсутствие договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме является основанием для приостановления подачи газа (подпункт б пункта 80 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 (далее - Правила № 410).

Кроме того, нарушители Правил № 410 несут ответственность в соответствии со статьей 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде штрафа: в размере от 1 тыс. до 2 тысяч рублей- за уклонение от заключения гражданином договора на обслуживание и ремонт внутриквартирного (внутридомового) газового оборудования.

Согласно Правилам поставки газа, утвержденными постановлением Правительства от 21.07.2008 № 549, отсутствие у абонента договора на техническое обслуживание **внутридомового** газового оборудования является основанием для приостановления подачи газа.

С 01.01.2024 ООО «Костромагазресурс» заключает договора с собственниками жилых помещений на техническое обслуживание ВКГО жилых помещений (квартир) и проводит работу по техническому обслуживанию **внутридомового** газового оборудования.